REPUBLICA MOLDOVA
raionul Taraclia
Consiliul orăşenesc Tvardiţa
c/f 1007601007538
or. Tvardiţa, str. Dimitrov, 4
tel. (0291) 62-2-36, 62-1-62,
tel/fax: (0291) 62-2-38
primaria.tvarditsa1866@gmail.com
www.tvardita.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
район Тараклия,
Городской Совет Твардица
ф/к 1007601007538
г. Твардица, ул.Димитрова, 4
тел. (0291) 62-2-36, 62-1-62,
тел/факс: (0291) 62-2-38
primaria.tvarditsa1866@gmail.com
www.tvardita.md

Р Е Ш Е Н И Е № 9/11

30 сентября 2026 года **г.Твардица**

«О сдаче в аренду прилегающего земельного участка»

На основании заявления SRL «ERGOBRIX» о сдаче в аренду прилегающего земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, принадлежащие ему на праве частной собственности, в связи с истечением срока действия ранее заключенного договора аренды, руководствуясь ст. 14 ч. (2) лит. b) и c) Закона № 436-XVI от 28.12.2006 г. о местном публичном управлении, Законом № 121-XVI от 04.05.2007 г. об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении, Законом № 1308-XIII от 25.07.1997 г. о нормативной цене и порядке купли-продажи земли, Отчётом об оценке фил. ТТП РМ по Гагаузии № 11260293CO от 24.08.2026 года и на основании заключения специализированной консультативной комиссии по финансово-экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

РЕШИЛ:

1. Сдать в аренду SRL «ERGOBRIX» (IDNO 1006606000733) в лице администратора BRAGA ALEXANDRU (IDNP 0962711896698) прилегающий земельный участок несельскохозяйственного назначения (*teren pentru construcţii*), относящийся к частной сфере публичной собственности АТЕ г. Твардица, с кадастровым № 8728303.102, площадью 11,1938 га, расположенный по адресу: Республика Молдова, Тараклийский район, г. Твардица, ул. Мира, 1/А, находящийся под объектами частной собственности SRL «ERGOBRIX» со следующими кадастровыми номерами:

- № 8728303.102.01 площадью 10 414,8 кв. м;
- № 8728303.102.03 площадью 17,6 кв. м;
- № 8728303.102.04 площадью 551,8 кв. м;
- № 8728303.102.05 площадью 58,1 кв. м;
- № 8728303.102.06 площадью 216,0 кв. м;
- № 8728303.102.07 площадью 32,8 кв. м;
- № 8728303.102.08 площадью 22,9 кв. м;
- № 8728303.102.09 площадью 47,2 кв. м;
- № 8728303.102.10 площадью 164,3 кв. м;
- № 8728303.102.12 площадью 78,7 кв. м.

2. Установить рыночную стоимость земельного участка (годовая арендная плата) в размере **110 000 (сто десять тысяч) леев** ***(согласно отчету об оценке)*** и обязать арендатора возместить расходы на проведение независимой оценки данного объекта в размере **(3 300) леев**.

3. Срок аренды установить на **10 лет**, начиная с даты подписания договора аренды.

4. Поручить примару города Твардица Тараклийского района Попову Георгию заключить с SRL «ERGOBRIX» соответствующий договор аренды прилегающего земельного участка и подписать акт приема-передачи.

5. Поручить специалисту по землеустройству примэрии Ламбову И.Д. подготовить пакет документов, необходимых для заключения договора аренды, и обеспечить внесение соответствующих изменений в кадастровую документацию.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово-экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица.

Председательствующий советник городского Совета Твардица: Digitally signed by Lambov Dmitri Date: 2026.10.12 11:43:53 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ **Д.Ф.ЛАМБОВ**

Секретарь городского Совета Твардица: Digitally signed by Bodleva Maia Date: 2026.10.12 12:00:25 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ **М.В.БОДЛЕВА**