



РЕШЕНИЕ № 6/3

16 июня 2026 года

г.Твардица

«О рассмотрении Оферты ликвидатора ПК Твардица об осуществлении преимущественного права покупки комплекса водоснабжения (лот № 6) за вх. № 100 от 25.05.2026 года и Уведомления за вх.№ 79 от 17.04.2026 года»

Рассмотрев уведомление ликвидатора ПК «Твардица» в процедуре банкротства Иову Олега относительно осуществления права преимущественной покупки лота № 6, состоящего из 13 артезианских скважин с электрооборудованием и насосами, а также 11 водонапорных башен, расположенных на территории г. Твардица; принимая во внимание письмо Примэрии г. Твардица № 110 от 14.05.2026 года, учитывая отсутствие в утвержденном бюджете города Твардица на 2026 год финансовых средств, необходимых для приобретения указанного имущества по предложенной цене 2 220 000 леев; учитывая невозможность изыскания дополнительных финансовых средств без существенного сокращения расходов на иные публичные услуги и программы местного значения; принимая во внимание, что аналогичный имущественный комплекс был реализован на аукционе в 2023 году по цене, существенно ниже предлагаемой в настоящее время, а именно более чем в два раза ниже заявленной ликвидатором стоимости, что свидетельствует о наличии сомнений в экономической обоснованности предложенной цены, руководствуясь Законом № 436/2006 о местном публичном управлении, Законом № 435-XVI от 28.12.2006 года об административной децентрализации, Гражданским Кодексом, Административным Кодексом, Законом № 303/2013 о публичной услуге водоснабжения и канализации, Законом №149/2012 о несостоятельности и на основании заключения специализированной консультативной комиссии по финансово - экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

РЕШИЛ:

1. Отказаться от осуществления права преимущественной покупки лота № 6, состоящего из 13 артезианских скважин с электрооборудованием и насосами, а также 11 водонапорных башен, принадлежащих ПК «Твардица» в процедуре несостоятельности, по цене 2 220 000 (два миллиона двести двадцать тысяч) леев.

2. Констатировать, что отказ от покупки обусловлен отсутствием предусмотренных в бюджете города Твардица финансовых средств, необходимых для приобретения указанного имущества, а также экономической нецелесообразностью приобретения имущества по предложенной цене, в том числе в предложенном лоте № 6 отсутствуют водонапорные сети.

3. Отметить, что предложенная ликвидатором цена существенно превышает стоимость реализации аналогичного имущественного комплекса на аукционе, проведенном в 2023 году, где имущество было реализовано более чем в два раза дешевле.

4. Уполномочить Примара города Твардица направить ликвидатору ПК «Твардица» официальное уведомление о настоящем решении.

5. Отметить, что дальнейшее распоряжение имуществом, включая его отчуждение третьим лицам в рамках процедуры несостоятельности, осуществляется исключительно администратором/ликвидатором ПК «Твардица» в соответствии с законодательством Республики Молдова.

6. Установить, что в случае отчуждения объектов водоснабжения третьим лицам, прекращения эксплуатации объектов, ограничения доступа к ним либо возникновения перебоев в предоставлении услуг водоснабжения населению города Твардица вследствие решений, принятых в рамках процедуры несостоятельности, ответственность за такие решения и их последствия несут лица, уполномоченные законом осуществлять управление и реализацию имущества должника в процедуре несостоятельности.

7. Настоящее решение довести до сведения: администратора по несостоятельности ПК «Твардица», заинтересованных государственных органов и жителей города Твардица.

8. Установить, что в случае несогласия с принятым решением, заинтересованные лица (стороны) вправе обжаловать его в суд Кахул в течение 30 дней со дня ознакомления.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную комиссию по финансово-экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица.

**Председательствующий советник
городского Совета Твардица:**

И.Г.ДОЛОМАНЖИ

Секретарь городского Совета Твардица:

М.В.БОДЛЕВА