



РЕШЕНИЕ № 6/10

16 июня 2026 года

г.Твардица

«О выставлении на публичный аукцион «с молотка» земельные участки публичной собственности АТЕ Твардица»

Руководствуясь Ст.14 ч (2) буквы в), с), d) и ст.77 часть (2) и (3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006г., Постановлением Правительства Республики Молдова №136 от 10.02.2009г. об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение», Законом Республики Молдова о нормативной цене и порядке купли-продажи земли» № 1308-XIII от 25.07.1997г. с учётом изменений и дополнений, ст. 9 часть (1) пункт с), ст. 17 часть (5) и ст. 24 Земельного Кодекса Республики Молдова, ст. 1308 часть (2) и (3) Гражданского кодекса, Отчётами об оценке фил. ТТП РМ по Гагаузии Отчётами об оценке фил. ТТП РМ по Гагаузии № 11260208СО от 15.06.2026 года, № 11260210СО от 15.06.2026 года, № 11260211СО от 15.06.2026 года, № 11260212СО от 15.06.2026 года, № 11260213СО от 15.06.2026 года и на основании заключения специализированной консультативной комиссии по финансово - экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

РЕШИЛ:

1. Выставить на публичный аукцион «с молотка» **в аренду** нижеуказанные земельные участки публичной собственности частной сферы АТЕ Твардица сельскохозяйственного назначения, **сроком на 10 лет:**

Лот № 1

1. земельный участок сельскохозяйственного назначения, extravilan, за кадастровым **№ 8728303.109 площадью 1,4181 га** (Destinația «agricol», mod de folosința «agricol»)

Цена годовой арендной платы по Отчёту – 3 395 лей

Лот № 2

1. земельный участок сельскохозяйственного назначения, extravilan, за кадастровым **№ 8728303.108 площадью 15,12 га** (Destinația «agricol», mod de folosința «agricol»).

Цена годовой арендной платы по Отчёту - 36 050 лей

Лот № 3

1. земельный участок, extravilan, за кадастровым **№ 8728303.146 площадью 2,0 га** (Destinația «pentru transporturi, comunicati electronice si exploatări miniere», mod de folosința «terenuri exploatări miniere»)

Цена годовой арендной платы по Отчёту – 4 760 лей

Лот № 4

1. земельный участок, extravilan, за кадастровым **№ 8728303.145 площадью 2,0 га** (Destinația «pentru transporturi, comunicati electronice si exploatări miniere», mod de folosința «terenuri exploatări miniere»)

Цена годовой арендной платы по Отчёту – 4 760 лей

Лот № 5

1. земельный участок сельскохозяйственного назначения, extravilan, за кадастровым № **8728104.437** площадью **0,1571 га** (Destinația «agricol», mod de folosință «agricol»).

Цена годовой арендной платы по Отчёту – 375 лей

2. Аукционной комиссии установить:

а) начальную цену годовой арендной платы для вышеуказанных лотов и отдельно для каждого земельного участка (на основании Отчетов об оценке, выполненных оценщиком, в соответствии с положениями Закона об оценочной деятельности № 989/2002 и формулы расчёта нормативной цены на землю согласно Закона № 1308/1997);

в) размер платы за участие в аукционе для физических и юридических лиц.

3. Поручить спец. по землеустройству примэрии и секретарю подготовить и провести публичный аукцион согласно действующему законодательству РМ (публикация объявления, расчётные ведомости, кадастровая схема, бланки заявлений, протокола и др.).

4. Назначить аукциониста, в лице Маслинкова Константина, для проведения аукциона на случай проведения торгов, если на выставяемые лоты будут зарегистрированы два и более участников.

5. Документы на участие в аукционе принимать в здании примэрии в течение 15 дней со дня опубликования объявления в Официальном Бюллетене «Monitorul Oficial RM».

**Председательствующий советник
городского Совета Твардица:**

И.Г.ДОЛОМАНЖИ

Секретарь городского Совета Твардица:

М.В.БОДЛЕВА